AAA INSETEC LTDA.

ARQUITECTURA, ACABADOS Y AISLAMIENTOS

NIT. 860.049.987-6

Bogotá, 20 de agosto de 2024

COTIZACIÓN
14612

Señores
INFRAESTRUCTURA - DIRECCIÓN DE LECTURA Y BIBLIOTECAS

SECRETARIA DISTRITAL DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Av. Cra. 60 No. 57-60 Biblioteca Pública Virgilio Barco
Teléfono (+57 1) 5803010 Ext 5091
Atn,: Arq. **DIEGO JAVIER AGUILAR SÁNCHEZ**
Cel. 3153915860
diego.aguilar@scrd.gov.co
Infraestructura - Dirección de Lectura y Bibliotecas.
Atn: Arq. **CAROLINA LÓPEZ JÁUREGUI**
Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, Universidad Nacional.
dclopezj@unal.edu.co
Arq. ESTEBAN PIZA
Área de Plantas Físicas Biblored.
diego.piza@biblored.gov.co
Arq. **ÓSCAR DAVID CAMELO ROMERO**
oscar.camelo@biblored.gov.co
Bogotá - Colombia

REF. CAMBIO DE CIELO RASO BIBLIOTECA TINTAL

De acuerdo a sus indicaciones y planos arquitectónicos enviados, nos permitimos cotizar el suministro e instalación como contrato de obra civil en bien inmueble, los siguientes ítem de obra:

Objeto a cotizar: Reemplazo de cielo raso metálico suspendido existente . Mano de obra de desmonte de cielo raso y elementos existentes, retiro y trasiego. Suministro e instalación de Perfil Cell 15 x 15 en Aluzinc de 0,5 mm Pintado a 1 cara en color a elegir. Incluye: perfil U de remate y fibra Fibra de vidrio referencia CLOUD de 1". . Suministro de marcos para cajas de inspección, dadas por la obra. Transporte de material al sitio de obra. Transporte de material retirado a escombrera o empresa de recicle certificada.

PRESUPUESTO PARA CAMBIO DE CIELO RASO EN BIBLIOTECA MANUEL ZAPATA OLIVELLA - EL TINTAL

CÓD.	DESCRIPCIÓN				VALOR UNITARIO	SUB TOTAL
1	**PISO 1 (ACCESO, CIRCULACIONES, BEBETECA, LUDOTECA, SALA INFANTIL, DISTRITO GRÁFICO, SALAS CAPACITACIÓN)**	**VALOR UNITARIO**	**UN**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
1.1	Desmonte cielo raso -CELL 15 X 15 de Perfil 5 cms (incluye 39 escotillas)	$ 30.000	M2	1462,18	$ 30.500	$ 44.596.490
1.2	Desmonte de juntas de madera	$ 10.000	ML	72,80	$ 15.500	$ 1.128.400
1.3	Desmonte Iluminación existente Panel LED y/o Luz Modulo 60x60	$ 5.000	UN	95,00	$ 16.000	$ 1.520.000
1.4	Desmonte Iluminación existente Panel LED y/o Luz Modulo 30x30	$ 5.000	UN	26,00	$ 13.500	$ 351.000
1.5	Desmonte sensores de humo	$ 5.000	UN	6,00	$ 14.000	$ 84.000
1.6	Desmonte de Aislamiento y acondicionamiento acústico en láminas de fibra de vidrio con acabado en fibra no tejida color Blanco, aglomerado con una resina termo resistente, textura uniforme para	$ 10.000	M2	1462,18	$ 24.400	$ 35.677.192

FIBER GLASS COLOMBIA S.A. HunterDouglas MATHIESEN DIVISIÓN CONSTRUCCIÓN

DISTRIBUIDOR AUTORIZADO

Calle 118 No.49-08 Teléfonos 601 6293119 Bogotá D.C.
e-mail: aaainsetecltda@gmail.com

	uso en cielorrasos, Láminas de 1.22 x 2.44 m					
1.7	Desmonte luces de emergencia (desmontar camaras, routers y dejar cableado)	$ 5.000	UN	7,00	$ 39.000	$ 273.000
1	**Suministros o Instalaciones NIVEL 1 (luces cap 4)**					
1.8	Suministro e instalación de Perfil de borde para cielo raso Cell 15 x 15 x 5 cms en Aluzinc de 0,5 mm - Pintado en color a elegir. DESARROLLO 232 MM PINTADO POR DOS CARAS	$ 15.000	ML	626,70	$ 47.500	$ 29.768.250
1.9	Suministro e instalación de cielo raso CELL 15 x 15 x 5 cms en Aluzinc de 0,5 mm - Pintado en color a elegir.	$ 30.000	M2	1462,18	$ 260.000	$ 380.166.800
1.10	Suministro e Instalación de Aislamiento y acondicionamiento acústico en láminas de fibra de vidrio con acabado en fibra no tejida color Blanco, aglomerado con una resina termo resistente, textura uniforme para uso en cielorrasos, Láminas de 1.22 x 2.44 m	$ 10.000	M2	1462,18	$ 97.000	$ 141.831.460
1.11	Suministro e instalación de juntas de madera de ancho variable según el sector (de entre 30 a 50 cms de ancho)	$ 10.000	ML	72,80	$ 66.700	$ 4.855.760
1.12	Suministro e instalación de marcos para cajas de inspección cielo raso CELL, con perfil 5 X 5 CMS	$ 15.000	UN	39,0	$ 145.000	$ 5.655.000
	subtotal capitulo					**$ 645.907.352**
2	**MEZZANINE (ÁREA ADMINISTRATIVA, SALAS DE CAPACITACIÓN, CIRCULACIONES)**					
2,1	Desmonte cielo raso -CELL 15 X 15 de Perfil 5 cms	$ 30.000	M2	237,71	$ 30.500	$ 7.250.155
2,2	Desmonte de bordes de remate en espuma acústica	$ 10.000	ML	224,30	$ 15.500	$ 3.476.650
2,3	Desmonte Iluminación existente Panel LED y/o Luz Modulo 60x60	$ 5.000	UN	35,00	$ 22.900	$ 801.500
2,4	Desmonte Iluminación existente Panel LED y/o Luz Modulo 30x30	$ 5.000	UN	12,00	$ 9.500	$ 114.000
2,5	Desmonte sensores de humo	$ 5.000	UN	11,00	$ 12.000	$ 132.000
2,6	Desmonte de Aislamiento y acondicionamiento acústico en láminas de fibra de vidrio con acabado en fibra no tejida color Blanco, aglomerado con una resina termo resistente, textura uniforme para uso en cielorrasos, Láminas de 1.22 x 2.44 m	$ 10.000	M2	237,71	$ 24.400	$ 5.800.124
	Suministros o Instalaciones MEZZANINE (luces cap. 4)					
2,7	Suministro e instalación de Perfil de borde para cielo raso CELL 15 x 15 x 5 cms en Aluzinc de 0,5 mm - Pintado en color a elegir. DESARROLLO 232 MM PINTADO POR DOS CARAS	$ 15.000	ML	224,30	$ 47.500	$ 10.654.250
2,8	Suministro e instalación de borde aislante para cielo raso en espuma acústica 10 cms aprox de ancho.	$ 15.000	ML	224,30	$ 50.900	$ 11.416.870

2,9	Suministro e instalación de cielo raso CELL 15 x 15 x 5 cms en Aluzinc de 0,5 mm - Pintado en color a elegir.	$ 30.000	M2	237,71	$ 260.000	$ 61.804.600
2,10	Suministro e Instalación de Aislamiento y acondicionamiento acústico en láminas de fibra de vidrio con acabado en fibra no tejida color Blanco, aglomerado con una resina termo resistente, textura uniforme para uso en cielorrasos, Láminas de 1.22 x 2.44 m	$ 10.000	M2	237,71	$ 97.000	$ 23.057.870
	subtotal capitulo					**$ 124.508.019**
3	**PISO 2 SALA GENERAL (ACCESO, CIRCULACIONES, SALA GENERAL)**					
3,1	Desmonte cielo raso -CELL 15 X 15 de Perfil 5 cms (incluye 32 escotillas)	$ 30.000	M2	1647,63	$ 30.500	$ 50.252.715
3,2	Desmonte de juntas de madera	$ 10.000	ML	154,17	$ 15.500	$ 2.389.635
3,3	Desmonte Iluminación existente Panel LED y/o Luz Modulo 60x60	$ 5.000	UN	72,00	$ 16.000	$ 1.152.000
3,4	Desmonte Iluminación existente Panel LED y/o Luz Modulo 30x30	$ 5.000	UN	20,00	$ 13.500	$ 270.000
3,5	Desmonte sensores de humo	$ 5.000	UN	52,00	$ 14.000	$ 728.000
3,6	Desmonte de Aislamiento y acondicionamiento acústico en láminas de fibra de vidrio con acabado en fibra no tejida color Blanco, aglomerado con una resina termo resistente, textura uniforme para uso en cielorrasos, Láminas de 1.22 x 2.44 m	$ 10.000	M2	1647,63	$ 24.400	$ 40.202.172
	Suministros o Instalaciones NIVEL 2 Y SALA GENERAL (luces cap. 4)					
3,7	Suministro e instalación de Perfil de borde para cielo raso CELL 15 x 15 x 5 cms en Aluzinc de 0,5 mm - Pintado en color a elegir. DESARROLLO 232 MM PINTADO POR DOS CARAS	$ 15.000	ML	864,21	$ 47.500	$ 41.049.975
3,8	Suministro e instalación de cielo raso CELL 15 x 15 x 5 cms en Aluzinc de 0,5 mm - Pintado en color a elegir.	$ 30.000	M2	1647,63	$ 260.000	$ 428.383.800
3,9	Suministro e Instalación de Aislamiento y acondicionamiento acústico en láminas de fibra de vidrio con acabado en fibra no tejida color Blanco, aglomerado con una resina termo resistente, textura uniforme para uso en cielorrasos, Láminas de 1.22 x 2.44 m	$ 10.000	M2	1647,63	$ 97.000	$ 159.820.110
3,10	Suministro e instalación de juntas de madera de ancho variable según el sector (de entre 30 a 50 cms de ancho)	$ 10.000	ML	154,17	$ 66.700	$ 10.283.139
3,11	Suministro e instalación de marcos para cajas de. inspección cielo raso CELL, con perfil 5 X 5 CMS	$ 15.000	UN	32,0	$ 145.000	$ 4.640.000
3,12	Limpieza Bolsillos de luz Sala General	$ 10.000	M2	769,54	$ 33.000	$ 25.394.820
	subtotal capitulo					**$ 764.566.366**
4	**INSTALACIÓN DE LUCES GENERALES EN**					

	BIBLIOTECA (suministradas x Biblored)					
4,1	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE PANEL LED PHILLIPS incrustar redondo DL252 15W (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, capuchones, etc.)	$ 28.300	UN	36,00	$ 34.500	$ 1.242.000
4,2	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE PANEL LED PHILLIPS incrustar redondo DL252 18W (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, capuchones, etc.)	$ 28.300	UN	35,00	$ 34.500	$ 1.207.500
4,3	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE LINEAL LED INTEGRADO 38W 4000k BLANCO TECNOLITE (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, capuchones, etc.)	$ 29.200	UN	14,00	$ 35.500	$ 497.000
4,4	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60 W59L59 PHILLIPS (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, capuchones, etc.)	$ 28.300	UN	3,00	$ 34.500	$ 103.500
4,5	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE DUNA LED 1X 1.2 46W 58W 4000K (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, capuchones, etc.)	$ 28.300	UN	46,00	$ 34.500	$ 1.587.000
4,6	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE DUNA LED 0.60M 4000K (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, capuchones, etc.)	$ 28.300	UN	60,00	$ 34.500	$ 2.070.000
4,7	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE SMARTBRIGHT LED BY321P LED140/NW PSI 120-277 WB (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, para este caso se deben incluir los escudos en lamina que se especifican en el borrador de anexo técnico)	$ 27.700	UN	102,00	$ 104.000	$ 10.608.000
4,8	MANO DE OBRA E INSTALACIÓN DE SMARTBRIGHT LED BY321P LED210/NW PSI 120-277 WB (Se deberán incluir las herramientas y elementos menores, cintas aislantes, para este caso se deben incluir los escudos en lamina que se especifican en el borrador de anexo técnico)	$ 27.700	UN	58,00	$ 74.000	$ 4.292.000
5	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					
5,1	Cerramiento por zonas	$ 0	GL	1,00	$ 6.000.000	$ 6.000.000
5,2	Transporte acopio	$ 0	VJ	10,00	$ 600.000	$ 6.000.000
	subtotal capitulo					**$ 33.607.000**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.568.588.737**

AAA INSETEC LTDA.

ARQUITECTURA, ACABADOS Y AISLAMIENTOS

NIT. 860.049.987-6

	ADMINISTRACIÓN			12%	$	1.568.588.737	$	188.230.648
	IMPREVISTOS			3%	$	1.568.588.737	$	47.057.662
	UTILIDAD			3%	$	1.568.588.737	$	47.057.662
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD			19%	$	47.057.662	$	8.940.956
	TOTAL						$	1.859.875.665

FORMA DE PAGO : 50% de anticipo 30% cuando el material este listo para despacho y 20 % contra avances de obra. A convenir. Podemos acordar pagos directos a Hunter Douglas de Colombia.

TIEMPO DE ENTREGA: 12 a 18 días hábiles. Se debe realizar programa de producción en Fiberglas. Así mismo se confirmaran programación e producción y entrega con Hunter Douglas.

TIEMPO DE INICIACIÓN: Después de confirmar programación de obra, se estiman 3 a 5 días hábiles después de confirmar entrega de material y etapas de obra.

DURACIÓN INSTALACIÓN: De acuerdo a programación de obra por etapas. Se pueden coordinar actividades simultaneas y realizar programación especial de obra. Incluso verificar la armada de andamios.

LUGAR DE LA OBRA: BOGOTÁ D.C.

OBSERVACIONES:

1. El Contratante debe suministrar un sitio seguro y seco para almacenar los materiales antes y durante la instalación.

2. La Obra debe suministrar la electricidad y el agua necesarios para los trabajos a realizar con herramientas tales como taladros, pulidoras, etc.

3. La medida final será el resultado de multiplicar la cantidad instalada por el valor cotizado.

4. Los colores estipulados son SOLID. En caso de elegir otro color o acabado se verificaran de acuerdo a las alternativas de acabados disponibles.
5. Adjuntamos Ficha técnica del Producto.

6. Los trabajos eléctricos se deben prever y coordinar. En los precios no esta incluido el desmonte de puntos eléctricos ni su respectiva conectorización, de lámparas, balas o iluminación.
7. Los trabajos de desmonte de rejillas de incendio, sprinkler, redes de incendio, etc. se deben coordinar con los técnicos o empresa especializada.

8. Actualmente se encuentran elementos de iluminación que no están definidos con especificaciones precisas. No contamos con alcance de trabajos eléctricos. Ni con especificación de la madera a instalar.

Lámparas de emergencia

Balas

Bandejas porta-bala
Escudos para lámparas y balas

Madera , Se cotiza en MDF PRIMACOR CEDRO PORO ST 12 MM.

FIBER GLASS COLOMBIA S.A. HunterDouglas MATHIESEN DIVISIÓN CONSTRUCCIÓN

DISTRIBUIDOR AUTORIZADO

Calle 118 No.49-08 Teléfonos 601 6293119 Bogotá D.C.
e-mail: aaainsetecltda@gmail.com

9. Dado que de estos elementos no especifican si son desmonte, mantenimiento, reposición de elemento dañados, o definitivamente cambio. No se cotizaron ni se contemplan en el presupuesto.

10. Los siguientes ítems se cotizan unitarios dado que en especificaciones no se pudieron estudiar.

DESCRIPCIÓN	CANT	UND	COSTO DIRECTO	VR. INCLUYE AIU e IVA.
Suministro e instalación clavija eléctrica de caucho con polo a tierra	1	UND	$ 15.500	$18.378
Suministro e instalación de toma eléctrica normal con tapa	1	uní	$ 17.500	$20.750
Traslado de fibra de vidrio o material de desecho a sitio de basura o asignado por ustedes, en Bogotá.	1	VJ	$810.000	$960.417
Suministro e instalación de marcos de inspección de 1,20x1,20en tee de 1"de aluminio acabado en pintura electrostática	1	Und	$43.500	$51.578

11. Se realiza el presupuesto con Cuelga Angulo, Remaches y Pernos y cargas. Máximo de descuelgue 1 Ml.

12. Se deben contemplar materiales de protección en zonas como cartón, polietileno o similar y equipo de señalización por parte del contratante.

13. Solo hasta verificar programación de obra se podrá dar un precio porque no se conoce el alcance de elementos que dejaran en sitio durante los trabajo, para poder cuantificar la señalización de seguridad suficiente en obra así mismo de la protección y reubicación de los estantes de libros durante el trascurso de la obra.

14. Este levantamiento se dará una ve se realice una verificación y alcance del trabajo: rectificación del levantamiento en la medidas que se avanza con el desmonte del cielo raso en obra.

15. Los profesionales a cargo de obra son: Arquitecto diseñador (Oficina y campo) Residente supervisor. Siso. En caso de REQUERIR MAS PERSONAL PODREMOS VERIFICAR TIEMPO Y ESPECIALIDAD, precisando permanencia y especialidad.

Cordialmente,

Ing. EDUARDO COLMENARES C.
Gerente

Arq. LUCILA ZAPATA C.
Representante
Legal